# Concept Model Overeenkomst verkoop / koop puppy Cairn Terrier

# Partijen

## Verkopende partij

Naam, adres, woonplaats van de fokker/verkoper, verder te noemen ‘verkoper’:

Naam: *<naam verkoper>*

Adres: *<straat & huisnummer>*

*<postcode en woonplaats verkoper>*

Tel.: *<telefoon verkoper>*

Email: *<emailadres* *verkoper>*

## Kopende partij

Naam, adres, woonplaats van de koper(s), verder te noemen ‘koper(s)’:

Naam: *<naam verkoper>*

Adres: *<straat & huisnummer>*

*<postcode en woonplaats verkoper>*

Tel.: *<telefoon verkoper>*

Email: *<emailadres koper>*

# Overwegende

## dat verkoper eigenaar is van de hierna omschreven pup van het ras Cairn Terrier, verder te noemen ‘hond’ of ‘pup’ en deze aan koper wil verkopen voor de overeengekomen koopsom;

## dat koper deze hond van verkoper wil kopen voor de overeengekomen koopsom;

## dat de door de verkoper bijgeleverde documentatie (zoals vermeld onder ‘Bijlagen’), waarin nadere opvoedings-, verzorgings- en voedingsinstructies zijn opgenomen, onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van deze koopovereenkomst; koper verklaart kennis genomen te hebben van de inhoud hiervan;

## dat met betrekking tot de gezondheid van rashonden bekend is, dat bepaalde ziekten en afwijkingen voorkomen binnen het ras Cairn Terrier, zoals is beschreven in de Bijsluiter Cairn Terrier van de Nederlandse Cairn Terrier Club, de Bijsluiter Cairn Terrier maakt onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst; koper verklaart kennis genomen te hebben van de inhoud hiervan;

## dat de rasvereniging op het moment van sluiten van deze overeenkomst preventief onderzoek naar erfelijke ziekten en/of afwijkingen bij de ouderdieren voorschrijft of adviseert aan haar leden/fokkers, te weten controle op Levershunt en Patella Luxatie onderzoek volgens protocol ‘Meutstege’;

## dat verkoper verklaart dat beide ouderdieren naar beste weten voldoen aan de eisen van de rasvereniging, zijn toegelaten tot de fokkerij, geen fokuitsluitende fouten hebben en geen gedrag vertonen, dat hen ongeschikt maakt voor de fokkerij;

## dat de pups uit het betreffende nest worden of zijn getest op de aangeboren afwijking portosystemische shunt (levershunt) door de Universiteitskliniek voor Gezelschapsdieren of een daartoe door UKG en rasvereniging erkende dierenarts, conform de richtlijnen van de Nederlandse Cairn Terrier Club en dat de afwijking Portosystemische Shunt bij geen van de pups uit dit nest is aangetoond;

## dat verkoper de hond alle door haar dierenarts geadviseerde profylactische entingen heeft laten geven (op basis van de uitslag van de titertest op antistoffen en voor zover toepasselijk tot de datum van overdracht van de hond) en de gezondheidstoestand van de hond door de dierenarts heeft laten controleren. De uitslag van de titertest en eventuele entingen en de resultaten van bedoeld gezondheidsonderzoek zijn door de dierenarts in het Europees Dierenpaspoort, behorend bij de hond genoteerd. Koper verklaart voorafgaand aan de overdracht van de hond kennis te nemen c.q. te hebben genomen van al hetgeen door de dierenarts in het Europees Dierenpaspoort behorende bij de hond genoteerd is.

## dat de koper en verkoper constateren dat verkoper de redelijkerwijs te verwachten zorgvuldigheid in acht heeft genomen bij de totstandkoming van zijn/haar fokprogramma met het oog op het welzijn en de gezondheid van de honden in algemeen en dat de verkoper de redelijkerwijs te verwachten inspanningen heeft gedaan om de gezondheidstoestand van de hond te bevorderen en te controleren en dat daarbij geen andere afwijkingen zijn geconstateerd dan expliciet in deze overeenkomst zijn vermeld;

## dat de hond als bedoeld in paragraaf 3.1 een levend dier is, voortgekomen uit geslachtelijke voortplanting. Het is een door verkoper en koper erkende intrinsieke eigenschap van dieren dat deze alle individueel van elkaar verschillen. Alle Cairn Terriers wijken in enige mate af (in uiterlijk, gedrag en gezondheid) van de omschrijving zoals vastgelegd in de rasstandaard. Koper bevestigt dat afwijkingen die het beoogd gebruik niet in ernstige mate in de weg staan normale intrinsieke eigenschappen van de unieke hond zoals bedoeld in paragraaf 3.1 vormen en derhalve niet tot (eis tot) schadevergoeding of ontbinding van de koop kunnen leiden, ook niet als deze afwijkingen bij afsluiten van deze overeenkomst of levering van bedoelde hond niet opgemerkt zijn of opmerkbaar waren.

## dat verkoper weliswaar over een kennelnaam beschikt toegekend door de Raad van Beheer op Kynologisch Gebied in Nederland, maar uitsluitend hobbymatig incidenteel een nestje Cairn Terriers fokt;

## dat de kennelnaam niet bedoeld is als handelsnaam maar uitsluitend om de Cairn Terriers die verkoper heeft gefokt zich qua naam te laten onderscheiden van andere Cairn Terriers;

## dat de verkoper beschikt over een UBN-registratie zoals door de overheid verplicht gesteld en dat koper en verkoper vaststellen dat hieruit niet kan worden afgeleid dat de verkoper in de uitoefening van een beroep of bedrijf handelt;

## dat verkoper derhalve nadrukkelijk niet in de uitoefening van een beroep of bedrijf handelt, als fokker niet ingeschreven is in het handelsregister en evenmin beschikt over een door de fiscus afgegeven btw-nummer zodat partijen vaststellen dat de regels van Consumentenkoop op deze overeenkomst niet van toepassing zijn;

## dat koper en verkoper de inhoud van hun overeenkomst en de daaruit eventueel voortvloeiende gevolgen uitsluitend middels deze overeenkomst wensen te regelen. Uitzonderingen op, of aanpassingen van, deze overeenkomst zijn slechts geldig indien ze door beide partijen expliciet zijn overeengekomen.

# Komen overeen

## Omschrijving Cairn Terrier

Cairn Terrier *<naam>*

Geboortedatum: *<geboortedatum>*

Geslacht: *reu/teef*

Kleur Pup: *<kleur>* (NB: de kleur van Cairn Terriers kan gedurende het leven veranderen)

Chipnummer: *<chip nummer>*

NHSB-nummer: *<registratienummer>*

Europees dierenpaspoort: 528-NL *<nummer>*

Bijzondere kenmerken: *<bijzonderheden aangeven>*

Levershunt onderzoek *Conform protocol NCTC: PSS vrij*

Vader

Naam vader: <naam>

Geboortedatum vader: *<dd-mm-jjjj>*

Kleur vader: *<kleur>*

NHSB (of buitenlandse) registratie *<registratie>*

Titels, diploma's/certificaten: *<titels>*

exterieur kwalificaties: *<kwalifcaties>*

Levershunt onderzoek *Conform protocol <protocol>: PSS vrij*

Patella Luxatie onderzoek *<uitslag PL Onderzoek>*

Moeder

Naam moeder: *<naam>*

Geboortedatum moeder: <dd-mm-jjjj>

Kleur moeder: *<kleur>*

NHSB (of buitenlandse) registratie *<registratie>*

Titels, diploma's/certificaten: *<titels>*

exterieur kwalificaties: *<kwalifcaties>*

Levershunt onderzoek *Conform protocol <protocol>: PSS vrij*

Patella Luxatie onderzoek *<uitslag PL Onderzoek>*

## Koopprijs, betaling, levering, risico

### Verkoper verkoopt de in paragraaf 3.1 omschreven pup aan koper en koper koopt van verkoper de omschreven pup voor de koopsom van *€ <9.999>* (zegge *<bedrag in letters>* euro);

### De koper voldoet bij wijze van voorschot bij ondertekening van deze overeenkomst een bedrag van € <9.999> (zegge *<bedrag in letters>* euro);

### Het restantbedrag ad € *<9.999>* (zegge *<bedrag in letters>* euro) voldoet koper uiterlijk bij de aflevering van de hond;

### De hond wordt op *<datum>* aan koper in eigendom overgedragen, op welke datum de hond op een nader tussen partijen te bepalen tijdstip door koper bij verkoper wordt opgehaald. Indien de koper de hond niet op de hiervoor overeengekomen datum, dan wel een nader overeengekomen datum heeft opgehaald, is de koop van rechtswege ontbonden;

### Tot de hiervoor in subparagraaf 3.2.4 genoemde datum van aflevering blijft de hond bij verkoper en is voor diens rekening en risico. Indien de hond in die periode overlijdt is de koop van rechtswege ontbonden en betaalt verkoper door koper gedane voorschotbetaling terug;

### Koper en verkoper constateren dat de hond geen uiterlijk waarneembare gebreken of afwijkingen heeft;

### De hond zal op de overeengekomen afleveringsdatum aan koper worden overgedragen in dezelfde uiterlijk gezonde staat als waarin de hond bij ondertekening van deze overeenkomst verkeert.

### Verkoper zal bij aflevering van de hond alle bij de hond horende bescheiden (zoals eigendomsbewijs, inentingsbewijs, gezondheidsverklaringen, bewijs PSS controle, eventuele tests ouderdieren, stamboom etc.) aan koper ter hand stellen of -indien en voor zover deze nog niet in het bezit van verkoper zijn (zoals stamboom)- deze zo spoedig mogelijk na ontvangst alsnog aan koper ter hand stellen, dan wel aan koper toe zenden.

## Gebruik, doel, opvoeding & verzorging

### Koper verklaart de hond te kopen als gezelschapshond c.q. huishond.

### Verkoper verklaart - op grond van de algemene rastypische eigenschappen en het gedrag van de ouderdieren - de hond in potentie voor dit doel geschikt te achten, maar voor het gebruik, anders dan op grond van gezondheidseisen, geen enkele garantie te kunnen geven, aangezien het gedrag van de hond zich na overdracht aan koper zich nog in aanmerkelijke mate verder zal ontwikkelen. Het volgen van minimaal een puppycursus is voor de goede ontwikkeling van de hond van essentieel belang.

### Verkoper garandeert zijn mededelingsplicht na te zijn gekomen en meer in het bijzonder dat de in artikel 3.1 vermelde gegevens over de hond en de ouderdieren juist zijn en geen gegevens onvermeld te hebben gelaten die voor de koper van belang kunnen zijn.

### Verkoper staat er voor in dat de in artikel 3.1 genoemde ouderdieren voldoen aan alle door de rasvereniging vastgestelde eisen voor gezondheid en welzijn en dat het nest conform de richtlijnen van de rasvereniging vóórafgaand aan levering van de pup zal zijn onderzocht op levershunt.

### Koper verklaart de hond goed te zullen verzorgen en daarbij zoveel mogelijk de (op)voedingsadviezen van verkoper te zullen opvolgen.

### Koper verklaart te begrijpen dat met betrekking tot de gezondheid en gedrag van de hond, een goede verzorging en opvoeding onontbeerlijk zijn. Een goede verzorging en opvoeding van de hond is, niet uitputtend bedoeld, omschreven in subparagraaf 3.3.7.

### Koper heeft kennis genomen van de documentatie zoals onder ‘Bijlagen’ vermeld, waarin de goede verzorging en opvoeding nader staat omschreven.

### Het volgen van een puppycursus wordt dringend aanbevolen.

### Een juiste soort beweging, dat wil zeggen dat de opgroeiende hond niet overmatig mag en kan springen/wenden;

### Een juiste hoeveelheid aan beweging, dat wil zeggen dat de opgroeiende hond niet wordt blootgesteld aan overmatige lichamelijke inspanningen en voldoende rust krijgt, en dus het afstemmen van de hoeveelheid beweging op de leeftijd van de hond;

### Dat voorkomen moet worden dat de hond zich moet bewegen op gladde vloeren, alsmede het trappen lopen;

### Een juiste voeding van de hond, dat wil zeggen dat zowel de hoeveelheid voeding als de kwaliteit van de voeding afgestemd moet zijn op dit specifieke hondenras, de leeftijd en grootte van de hond, de hoeveelheid beweging en de gezondheidstoestand van de hond;

### Het voorkomen van overgewicht van de opgroeiende hond, aangezien dit kan leiden tot gewrichtsproblemen;

### Een juiste vorm van vachtverzorging waaronder onder meer wordt verstaan regelmatige borstel/kambeurten en deskundig plukken van de vacht met de hand, en het voorkomen en zo nodig bestrijden van parasieten;

### Voldoende diergeneeskundige zorg, waaronder begrepen de titerbepalingen en entingen volgens een door de dierenarts opgesteld schema.

### Verkoper wijst koper er op dat er vele nadelen zijn als de hond zonder medische noodzaak voor de eerste loopsheid en voor de leeftijd van 18 maanden gecastreerd dan wel gesteriliseerd wordt. Partijen komen overeen dat verkoper niet aansprakelijk is voor de gevolgen en dierenartskosten die voortvloeien uit een niet-noodzakelijke castratie dan wel sterilisatie.

## Gebreken / schade en schadevergoeding

### Indien binnen tien dagen na aflevering van de hond door middel van veterinair onderzoek wordt vastgesteld dat de hond aan een ziekte, gebrek of afwijking lijdt die reeds bestond of te herleiden is tot een ziekte, gebrek of afwijking (anders dan vermeld in paragraaf 3.2.8), die reeds bestond bij het aangaan van de koopovereenkomst, waardoor de hond blijvend ongeschikt is als gezelschapsdier, dan heeft de koper het recht de overeenkomst te ontbinden, mits hij onverwijld, in elk geval binnen acht dagen na ontdekking, daartoe de wens aan verkoper te kennen geeft, door middel van een aangetekend schrijven. De verkoper is in dat geval verplicht de hond terug te nemen tegen volledige terugbetaling van de koopsom.

### Indien zich bij de hond een erfelijk of aangeboren gebrek openbaart of een erfelijk of aangeboren gebrek door veterinair onderzoek wordt aangetoond vóórdat de hond de leeftijd van zestien maanden heeft bereikt, welk gebrek niet kon worden ontdekt bij veterinair onderzoek kort na de koop (zoals hiervoor bedoeld in artikel 3.4.1) en het gebrek de hond voor een normaal gebruik als gezelschapsdier blijvend ongeschikt maakt, heeft koper de keus tussen ontbinding van de overeenkomst, teruggave van een deel van de koopprijs of een schadevergoeding. Indien de koper aanspraak maakt op ontbinding van de overeenkomst, dient hij de wens daartoe zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen zes weken na ontdekking van het gebrek, bij aangetekend schrijven aan verkoper kenbaar te maken. Verkoper is dan verplicht de hond terug te nemen tegen terugbetaling van de koopsom, onder eventuele aftrek van door verkoper betaalde kosten ter zake van veterinair onderzoek/behandeling. Verkoper heeft het recht om bij gemelde afwijking een second opinion te laten doen bij een terzake gespecialiseerde, door verkoper aan te wijzen, dierenarts. In het geval dat de door koper en verkoper geraadpleegde dierenartsen van mening verschillen, zullen koper en verkoper gezamenlijk de casus aan de Universiteitskliniek voor Gezelschapsdieren van de Rijks Universiteit Utrecht (UKG), onder overlegging van alle patientengegevens betreffende de hond van de door koper/verkoper geraadpleegde dierenartsen.

### Indien de koper terecht aanspraak maakt op schadevergoeding dient de verkoper aan koper alle noodzakelijke kosten van veterinair onderzoek en behandeling (euthanasie daaronder begrepen) samenhangende met het gebrek, op vertoon van bewijsstukken te voldoen. De koper dient de aard en omvang van het geconstateerde gebrek, maar ook de noodzakelijkheid of wenselijkheid van het veterinair ingrijpen aan te tonen aan de hand van een verklaring van een dierenarts die gespecialiseerd is in de diagnostiek van bedoelde gebreken. Verkoper heeft het recht om bij gemelde afwijking een second opinion te laten doen bij een terzake gespecialiseerde, door verkoper aan te wijzen, dierenarts. In het geval dat de door koper en verkoper geraadpleegde dierenartsen van mening verschillen, zullen koper en verkoper gezamenlijk de casus voorleggen aan de Universiteitskliniek voor Gezelschapsdieren, onder overlegging van alle patientengegevens betreffende de hond van de door koper/verkoper geraadpleegde dierenartsen. Het oordeel van UKG is voor alle partijen bindend.

### Aangezien verkoper heeft gefokt met ouderdieren die alle door de rasvereniging voorgeschreven gezondheidsonderzoeken en –testen met goed gevolg hebben doorstaan spreken partijen af dat een eventueel bij de hond zich manifesterend erfelijk bepaald gebrek de verkoper niet zal kunnen worden toegerekend. De verplichting van verkoper tot betaling van een schadevergoeding (inclusief terug te betalen (deel van de) koopsom) zal nooit meer bedragen dan de door de koper aan verkoper betaalde koopsom.

### Indien koper de hond, om welke reden dan ook, in eigendom wenst over te dragen, dient koper de hond eerst schriftelijk aan verkoper aan te bieden, die derhalve het recht van terugkoop c.q. eerste koop heeft.

### Indien koper, om welke reden dan ook, geen zorg meer kan dragen voor de hond, dan zal de koper verkoper hiervan onverwijld in kennis stellen. Koper en verkoper zullen samen in onderling overleg treden teneinde tot een oplossing te komen, waarin het belang van de hond voorop staat.

## Bijzondere afspraken

*<Hier bijzondere afspraken opnemen>*

# Toepasselijk recht & overleving

### Op deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

### Door ondertekening van deze overeenkomst verplichten partijen zich om alle geschillen over de uitleg van deze overeenkomst of de gevolgen daarvan, voor zover deze niet in onderling overleg dan wel door middel van mediation kunnen worden opgelost, in eerste instantie voor te leggen aan de Geschillencommissie van de Rasvereniging, die door middel van bindend advies uitspraak zal doen, indien en voor zover een dergelijke Geschillencommissie is ingesteld.

### Voormelde geschillenregeling laat onverlet de mogelijkheid voor beide partijen om een beroep op de gewone rechter te doen, waarbij de rechtbank van het district waar verkoper woonachtig is, bevoegd zal zijn;

### Van deze overeenkomst afwijkende afspraken gelden tussen partijen slechts voor zover zij schriftelijk zijn overeengekomen.

### Mocht een rechter tot het oordeel komen dat één of meerdere delen van deze overeenkomst niet rechtsgeldig zijn, dan blijven alle overige delen van deze overeenkomst volledig van kracht en zullen partijen zich inspannen de niet-rechtsgeldig verklaarde delen van deze overeenkomst te vervangen door delen die wel rechtsgeldig zijn, met zo ver als de wet toestaat gelijke werking en strekking.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend.

Verkoper Koper(s)

*<naam>* *<naam/namen>*

Te *<plaats>*, op *<datum>* Te *<plaats>*, op *<datum>*

1 exemplaar voor koper

1 exemplaar voor verkoper

Bijlagen:

* Bijsluiter Cairn Terrier
* *<lijst met overige bijgeleverde stukken>*
* *<lijst met overige bijgeleverde zaken>*